

فائل ویرہ

ہمارے ۹۹



فهرست	
موضوع	صفحه
وام های ۰ تا ۲۵۰ میلیونی بانک ملت	۶ الی ۲۱
مانی کارت ملت	۲۲
وام های بانک قرض المسنه مهر ایران	۲۵
وام های بانک شهر	۳۷
وام های بانک اقتصاد نوین	۴۲
وام های بانک ملی	۴۴
وام های بانک صادرات	۵۳
وام کارتفوان	۶۰
وام متفصصین	۶۴
پاسخ به سوالات متداول متقاضیان وام	۷۶



واحد کارت اعتباری ۱۰/۱۵/۲۰/۲۵/۳۰/۵۰ و ۱۰۰ میلیون تومانی

واحد ۱۵۰ میلیون تومانی **بانک ملت**

واحد ۲۰۰ میلیون تومانی **مراجعه خاص**

واحد ۲۵۰ میلیون تومانی مرابحه خاص + کارت اعتباری

www.bankvnam.com

کارت اعتباری مراحه

کارت اعتباری مراحه با در نظر گرفتن میزان درآمد اشخاص و با توجه به توانایی بازپرداخت اقساط از ۵۰ میلیون تومان تا ۵۰ میلیون تومان پرداخت می گردد

شرایط عمومی وام گیرنده:

- ✓ دارا بودن حساب نزد بانک و یا افتتاح حساب
- ✓ نداشتن چک برگشتی یا وام محوقه در سیستم بانکی
- ✓ ارائه مدارک سجلی (اصل و کپی شناسنامه و کارت ملی)
- ✓ کپی مدارک محل سکونت
- ✓ کپی مدارک محل فعالیت
- ✓ ارائه مستندات شغلی همانند (پروانه کسب یا فیش حقوقی و.....)

شرایط عمومی ضامن:

- ✓ نداشتن چک برگشتی یا وام معوقه در سیستم بانکی
 - ✓ ارائه مدارک سجلی (اصل وکپی شناسنامه و کارت ملی)
 - ✓ کپی مدارک محل سکونت
 - ✓ کپی مدارک محل فعالیت
 - ✓ ارائه مستندات شغلی همانند (پروانه کسب یا فیش حقوقی و.....)
- توجه: تعداد ضامنین و قبول فرد ضامن به تشخیص شعبه بانک میباشد.

مزایای کارت اعتباری

- نیاز به سپرده گذاری ندارد
- نیاز به پیش فاکتور ندارد
- نیاز به گردش مساب ندارد
- در هر موردی که نیاز دارید می توانید هزینه کنید

- همه افراد می توانند از این وام بهره ببرند
- اکثر بانکها چنین وامهای پرداخت می کنند
- تفاوت بانکها در میزان مسدودی حساب است سایر شرایط یکسانند

روند گرفتن وام

پس از تشکیل پرونده وامضا قراردادها در بانک توسط وام گیرنده و ضامنین یک فقره کارت بانکی تمویل وام گیرنده قرار می گیرد که مبلغ وام درخواستی در آن شارژ شده و می بایست کارت را در کارتخوان یک فروشگاه یا کارتخوان متعلق به یکی از بستگان کشیده و وجه آنرا دریافت کنید ، پس از یکماه از برداشت اقساط آن شروع می شود

کارت اعتباری • امیلیون تومانی:

- ❖ بازه زمانی بازپرداخت ۳۶ ماهه میباشد
- ❖ وثیقه نقدی معادل (ششصد هزار تومان) در حساب تا آخرین قسط مسدود می گردد
- ❖ آبونمان سالانه اعتباری برابر با ۱٪ وام معادل (صد هزار تومان) که همان ابتدا کسر می گردد
- ❖ سود وام سه ساله برابر است با ۳ میلیون تومان

❖ قسط ۳۶ ماهه هر ماه برابر است با ۳۶۱,۵۰۰ تومان

مبلغ تسهیلات	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تعداد اقساط	۳۶
فاصله اقساط	۱ ماه
نرخ سود	۱۸ درصد
مبلغ اولین قسط	۳,۶۳۳,۶۳۴ ریال
مبلغ سایر اقساط	۳,۶۱۵,۰۰۰ ریال
سود دوران تقسیط	۳۰,۱۴۸,۶۳۴ ریال

❖ کارت اعتباری ۵۰ میلیون تومانی:

❖ بازه زمانی بازپرداخت ۳۶ ماهه میباشد

❖ وثیقه نقدی معادل (هشتصد هزار تومان) در حساب تا آخرین قسط مسدود می گردد

❖ آبونمان سالانه اعتباری برابر با ۱٪ واه معادل (صدوپنجاه هزار تومان) که همان ابتدا کسر می گردد

❖ سود واه سه ساله برابر است با ۴,۵۰۰ میلیون تومان

❖ قسط ۳۶ ماهه هر ماه برابر است با ۵۵۰,۰۰۰ تومان

مبلغ تسهیلات	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تعداد اقساط	۳۶
فاصله اقساط	۱ ماه
نرخ سود	۱۸ درصد
مبلغ اولین قسط	۵,۴۵۲,۹۳۶ ریال
مبلغ سایر اقساط	۵,۴۲۲,۰۰۰ ریال
سود دوران تقسیط	۴۵,۲۲۲,۹۳۶ ریال

کارت اعتباری ۲۰ میلیون تومانی:

❖ بازه زمانی بازپرداخت ۳۶ ماهه میباشد

❖ وثیقه معادل (یک میلیون و صد هزار تومان) در حساب تا آخرین قسط مسدود می گردد

❖ آبونمان سالانه اعتباری برابر با ۱٪ وام معادل (دویست هزار تومان) که همان ابتدا کسر می گردد

❖ سود وام سه ساله برابر است با حدود ۶ میلیون تومان

❖ قسط ۳۶ ماهه هر ماه برابر است با ۷۲۳,۰۰۰ تومان

مبلغ تسهیلات	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تعداد اقساط	۳۶
فاصله اقساط	۱ ماه
نرخ سود	۱۸ درصد
مبلغ اولین قسط	۷,۲۴۷,۲۴۸ ریال
مبلغ سایر اقساط	۷,۲۳۰,۰۰۰ ریال
سود دوران تقسیط	۶۰,۲۹۷,۲۴۸ ریال

کارت اعتباری ۲۵ میلیون تومانی:

❖ بازه زمانی بازپرداخت ۳۶ ماهه میباشد

❖ وثیقه معادل (یک میلیون و سیصد و پنجاه هزار تومان) در مساب تا افزین قسط مسدود می گردد

❖ آبونمان سالانه اعتباری برابر با ۱٪ واه معادل (دویست و پنجاه هزار تومان) که همان ابتدا کسر می گردد

❖ سود واه سه ساله برابر است با ۷,۵ میلیون تومان

❖ قسط ۳۶ ماهه همراه برابر است با ۹۱۰,۰۰۰ تومان

مبلغ تسهیلات	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تعداد اقساط	۳۶
فاصله اقساط	۱ ماه
نرخ سود	۱۸ درصد
مبلغ اولین قسط	۹,۰۴۱,۵۶۰ ریال
مبلغ سایر اقساط	۹,۰۳۸,۰۰۰ ریال
سود دوران تقسیط	۷۵,۳۷۱,۵۶۰ ریال

❖ کارت اعتباری ۳۰ میلیون تومانی:

❖ بازه زمانی بازپرداخت ۳۶ ماهه میباشد

❖ وثیقه نقدی معادل (یک میلیون ششصد تومان) در حساب تا آخرین قسط مسدود می گردد

❖ آبونمان سالانه اعتباری برابر با ۱٪ وام معادل (سیصد هزار تومان) که همان ابتدا کسر می گردد

❖ سود وام سه ساله برابر است با حدود ۹ میلیون تومان

❖ قسط ۳۶ ماهه همراه برابر است با ۱,۰۸۴,۰۰۰ تومان

مبلغ تسهیلات	ریال ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد اقساط	۳۶
فاصله اقساط	۱ ماه
نرخ سود	۱۸ درصد
مبلغ اولین قسط	ریال ۱۰,۸۷۰,۸۷۲
مبلغ سایر اقساط	ریال ۱۰,۸۴۵,۰۰۰
سود دوران تقسيط	ریال ۹۰,۴۴۵,۸۷۲

❖ کارت اعتباری ۵۰ میلیون تومانی:

❖ بازه زمانی بازپرداخت ۴۸ ماهه میباشد

❖ وثیقه نقدی معادل (دومیلیون هشتصد و پنجاه هزار تومان) در حساب تا آخرین قسط مسدود می گردد

❖ آئینمان سالانه اعتباری برابر با ۱٪ واه محادل (پانصد هزار تومان) که همان ابتدا کسر می گردد

❖ سود واه چهار ساله برابر است با حدود ۲۰ میلیون تومان

❖ قسط ۴۸ ماهه هر ماه برابر است با ۱,۴۷۵,۰۰۰ تومان

مبلغ تسهیلات	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تعداد اقساط	۴۸
فاصله اقساط	۱ ماه
نرخ سود	۱۸ درصد
مبلغ اولین قسط	۱۴,۷۱۰,۹۹۱ ریال
مبلغ سایر اقساط	۱۴,۶۸۷,۰۰۰ ریال
سود دوران تقسی	۲۰۴,۹۹۹,۹۹۱ ریال

❖ کارت اعتباری ۵۰ میلیون تومانی با وثیقه سند ملکی:

❖ بازه زمانی بازپرداخت ۴۸ ماهه میباشد

❖ وثیقه نقدی محادل (دومیلیون و صد و پنجاه هزار تومان) در مساب تا آخرین قسط مسدود می گردد

❖ آبونمان سالانه اعتباری برابر با ۱٪ واه محادل (پانصد هزار تومان) که همان ابتدا کسر می گردد

❖ سود واه چهار ساله برابر است با حدود ۲۰ میلیون تومان

❖ قسط ۴۸ ماهه هر ماه برابر است با ۱,۴۷۵,۰۰۰ تومان

مبلغ تسهیلات	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تعداد اقساط	۴۸
فاصله اقساط	۱ ماه
نرخ سود	۱۸ درصد
مبلغ اولین قسط	۱۴,۷۱۰,۹۹۱ ریال
مبلغ سایر اقساط	۱۴,۶۸۷,۰۰۰ ریال
سود دوران تقسی	۲۰۴,۹۹۹,۹۹۱ ریال

نکته : شایان ذکر است کارت اعتباری ۵۰ میلیون تومانی در قبال قرارداد مفتص مشتریان ارزنده بانک است.

وام ۵۰ میلیون تومانی در قبال وثیقه ملکی

✓ وام طی سه فقره وام ۵۰ میلیون تومانی به صاحب ملک و دونفر از اقارب درجه یک به هر کدام ۵۰ میلیون تومان پرداخت می گردد

✓ اقارب درجه یک شامل پدر، مادر، همسر، فرزندان، برادر و خواهر می گردد

✓ ملک حداقل بایستی ۲۴۰ میلیون تومان ارزش داشته باشد

✓ ملک بایستی مسکونی، شهری و سهل البیع و بلا معارض و شش دانگ باشد

شرایط عمومی وام گیرنده:

✓ دارا بودن حساب نزد بانک و یا افتتاح حساب

✓ نداشتن چک برگشتی یا وام محوقه در سیستم بانکی

✓ ارائه مدارک سجلی (اصل و کپی شناسنامه و کارت ملی)

✓ کپی مدارک محل سکونت

✓ کپی مدارک محل فعالیت

❖ **کارت اعتباری ۵۰ میلیون تومانی با وثیقه سند ملکی:**

❖ بازه زمانی بازپرداخت ۴۸ ماهه می باشد

❖ وثیقه نقدی معادل (دو میلیون و صد و پنجاه هزار تومان) در حساب تا افرین قسط مسدود می گردد

❖ آبونمان سالانه اعتباری برابر با ۱٪ وام معادل (پانصد هزار تومان) که همان ابتدا کسر می گردد

❖ سود وام چهار ساله برابر است با حدود ۲۰ میلیون تومان

❖ قسط ۴۸ ماهه همراه برابر است با ۱,۴۷۵,۰۰۰ تومان

مبلغ تسهیلات	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تعداد اقساط	۴۸
فاصله اقساط	۱ ماه
نرخ سود	۱۸ درصد
مبلغ اولین قسط	۱۴,۷۱۰,۹۹۱ ریال
مبلغ سایر اقساط	۱۴,۶۸۷,۰۰۰ ریال
سود دوران تقسی	۲۰۴,۹۹۹,۹۹۱ ریال

✓ وام ۲۰۰ میلیون تومانی

وام مرابحه خاص تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان در قبال وثیقه ملکی پرداخت می گردد

۱۰۰ میلیون تومان به صاحب ملک در قالب وام **تعمیرات** ملک

۱۰۰ میلیون تومان به اقارب درجه یک در قالب وام **تجهیزات**

مداقل ارزش ملک (۳۴۰ میلیون تومان)

میزان مسدودی حساب (هر ۱۰۰ میلیون تومان معادل شش میلیون و صد هزار تومان)

نرخ سود (۱۸ درصد)

میزان قسط (هر ۱۰۰ میلیون تومان معادل ۲۵۰۰۰۰۰ تومان)

مدت ۵ سال در اقساط ماهیانه

مبلغ تسهیلات	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تعداد اقساط	۶۰
فاصله اقساط	۱ ماه
نرخ سود	۱۸ درصد
مبلغ اولین قسط	۲۵,۴۱۸,۶۴۶ ریال
مبلغ سایر اقساط	۲۵,۳۹۳,۰۰۰ ریال
سود دوران تقسیط	۵۳۳,۶۰۵,۶۴۶ ریال

مدارک لازم

علاوه بر مدارکی که در افذ وام کارت اعتباری اشاره شد

ملک بایستی ۶ دانگ / داخل شهری / سهل البیع وبلا معارض باشد

این وام نیاز به پیش پرداخت و پیش فاکتور دارد

مداقل پیش پرداخت معادل ۲۰ درصد تسهیلات میباشد

این نوع وام بر حسب سهمیه به شعب بانک داده می شود

✓ وام ۲۵۰ میلیون تومانی

این وام شامل دوفقره وام ۱۰۰ میلیونی مرابحه خاص و یکفقره کارت اعتباری ۵۰ میلیونی تومانی در قبال وثیقه ملکی که توضیحات آن مشابه مرابحه خاص و کارت اعتباری ۵۰ میلیونی در قبال وثیقه ملکی است که در بالا توضیح داده شده. یکفقره وام به مالک و دوفقره به بستگان درجه یک مالک جمعا معادل ۲۵۰ میلیون تومان.

هانی کارت ملت

هانی کارت ملت براساس مفهوم واقعی کارت اعتباری (تجدیدپذیری) طراحی شده است و قابل اختصاص به آن دسته از اشخاص حقیقی می باشد که توانایی بازپرداخت صورتمساب کارت اعتباری خود **در هر ماه بصورت یکجا** را دارند.

اهم ویژگیهای کارت مذکور بشرح ذیل می باشد:

- کارت اعتباری تجدیدپذیر و تقسیط ناپذیر
 - سود تسهیلات پایین (**از صفر تا ۱,۵ درصد در ماه متناسب با انتخاب نوع کارت**)
 - مدت اعتبار کارت ۳۶۵ روز
 - صدور صورتمساب ماهیانه جهت بازپرداخت کل مانده بدهی
 - امکان استفاده به دفعات (به شرط بازپرداخت صورتمساب ماهانه) در طول دوره ۱۲ ماهه
 - تامین نقدینگی مورد نیاز مشتری در طول ماه
- سقف مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال**

- در دو نوع عمومی (قابل استفاده در تمامی پایانه های فروشگاه های سراسر کشور) و اختصاصی برند (قابل استفاده صرفاً در پایانه های فروشگاه های طرف قرارداد با بانک با قابلیت اخذ کارمزد بازاریابی از شریک تجاری)

بدین ترتیب دارندگان مانی کارت ملت می توانند در هر ماه، با استفاده از اعتبار کارت و تا سقف مبلغ کارت، نسبت به خرید از تمامی پایانه های فروشگاه های سراسر کشور اقدام نمایند. درواقع این محصول به منظور رفع دغدغه های مشتریان و تسهیل در انجام خریدهای ضروری و مورد نیاز ایشان در طول ماه طراحی شده است که در صورت بازپرداخت مانده بدهی توسط ایشان پس از دریافت صورتمساب، امکان استفاده مجدد از اعتبار کارت بصورت مستمر و ماهیانه در طول یکسال برای دارندة کارت فراهم می باشد.

- با توجه به تنوع محصول طراحی شده، امکان انتخاب مناسب ترین گزینه، براساس شرایط مشتری بشرح جدول ذیل وجود دارد:

نرخ سود ماهانه	نرخ سود سالانه	سقف مبلغ کارت
1%	12%	۲ برابر مجموع معدل سه ماهه مسابهای جاری و کوتاه مدت
1,۲۵%	۱۵%	۳ برابر مجموع معدل سه ماهه مسابهای جاری و کوتاه مدت
۱,۵%	۱۸%	۵ برابر مجموع معدل سه ماهه مسابهای جاری و کوتاه مدت

همچنین امکان اخذ وثیقه نقدی جای استفاده از معدل ۳ ماهه صرفا برای مانی کارت انفرادی ۱۸٪ (با سود ماهانه ۱,۵٪) در طول دوره یکساله در نظر گرفته شده اس

مثال:

اگر سپرده کوتاه مدت ارزش (سود یکصدم درصد در ماه) با مبلغ ۳,۵۰۰,۰۰۰ تومان به مدت سه ماه باز کنید میتوانید مانی کارت به مبلغ ۱۰ میلیون تومان اخذ نمائید ضمنا سود مانی کارت ۱٪ میباشد

یا ۲,۵۰۰,۰۰۰ تومان به مدت ۴ ماه سپرده گذاری نمائید میتوانید از مبلغ ۱۰ میلیون تومان استفاده نمائید

نکاتی در فصوص مانی کارت

- در فصوص مانی کارتهایی که بصورت گروهی و با تضمین سازمان مربوطه صادر می شود نیازی به سپرده گذاری نمی باشد.
- نرخ سود مانی کارت اختصاصی ویژه برند، صفر درصد بوده و محل استفاده از مانی کارت ملت اختصاصی برند با هر عنوان ، محدود به پایانه های پذیرندگان طرف قرارداد همان شریک تجاری می باشد.
- در صورت تسویه کل بدهی در موعد مقرر (مداکثر ۳۷ روزه) مبلغ مانی کارت تا میزان سقف مقرر مجددا شارژ می شود



وام قرض الحسنه

بانک قرض الحسنه مهر ایران اولین بانک تخصصی قرض الحسنه در کشور خدمات زیر به مشتریان خود ارائه می کند.

✓ در بانک می توانید انواع مسابهای قرض الحسنه پس انداز و جاری (حقیقی و حقوقی) افتتاح وبصورت متمرکز و آنلاین از خدمات بانک استفاده نمایید.

❖ **وام اعتبار در مسابجاری (اشخاص حقیقی)**

➤ تمامی اشخاص حقیقی با تمرکز وجوه در گردش خود در مسابجاری بانک قرض الحسنه می توانند امتیاز وام کسب نمایند

➤ جهت بهرمندی از امتیاز میبایست سه ماه از افتتاح مساب گذشته باشد.

- بر اساس معدل سه ماهه وام تعلق می گیرد
- ۳۰ درصد میانگین سه ماهه وام تعلق می گیرد
- حداکثر مبلغ وام برای هر نفر ۲۰ میلیون تومان است
- اگر معدل فراتر از ۲۰ میلیون تومان باشد می توانید امتیاز وام خود به بستگان درجه یک منتقل نمایید
- نرخ وام حداکثر ۴ درصد است (از صفر تا ۲٪ نیز وجود دارد)
- مدت بازپرداخت ۲۴ ماهه تا ۶۰ ماهه
- ضمانت طبق مقررات بانک

❖ وام اعتبار در مسابجاری (اشخاص مقوقی)

- بر اساس گردش و معدل یک ماهه مسابجاری
- سقف وام ۲۰ میلیون تومان
- وام به شرکت یا سازمان پرداخت نمی گردد بلکه به افراد معرفی شده از سوی شرکت یا سازمان اعطا می گردد
- ضمانت میتواند توسط شرکت یا سازمان باشد یا هر نفر خود ضامن معرفی کند
- اگر پس از یکماه (معدل مساب) در فواست وام گردد معادل ۲۰٪ معدل و مدکثر مدت بازپرداخت ۱۲ ماهه میباشد
- جهت بهرمندی از ۱۰۰٪ معدل و مدت بازپرداخت بیشتر بایستی حداقل ۹ ماه از افتتاح مساب گذشته باشد

➤ بازپرداخت وام ۲۴ ماهه می باشد

❖ **طرح مماینتی (اشخاص مقوقی)**

➤ به میزان مبلغ سپرده گذاری شخصیت مقوقی بانک به افراد معرفی شده دو فقره وام می دهد یکی از محل منابع

شرکت ودیگری از محل منابع بانک جمعا به مبلغ ۴۰ میلیون تومان

➤ اگر پس از یکماه سپرده گذاری، افراد معرفی شوند مدت باز پرداخت ۲۴ تا ۳۶ ماهه فواید بود

➤ مذاقل میزان سپرده گذاری اشخاص مقوقی ۵۰ میلیون تومان می باشد

➤ در صورت نیاز به مدت بیشتر بازپرداخت بایستی مبلغ سپرده گذاری افزایش یابد

➤ مثال جهت بازپرداخت ۵ ساله بایستی میزان سپرده گذاری ۱ میلیارد تومان باشد

➤ نرخ کارمزد ۴٪

➤ ضمانت می تواند شخص مقوقی بعهده گیرد یا هر شخص ضامن معرفی کند

➤ وام به شخص مقوقی داده نمی شود به افراد معرفی شده تعلق می گیرد

➤ مبلغ سپرده گذاری تا پایان اقساط شخص مقوقی اجازه برداشت ندارد

➤ از ماه سوم به بعد از دریافت وام بدلیل واریز اقساط، شخص مقوقی می تواند مجددا افراد دیگر را جهت گرفتن وام

معرفی کند

❖ طرح حمایتی (اشخاص حقیقی) وام سریع

- با سپرده گذاری حداقل ۱۰ روزه و حداکثر ۶۰ روزه می توانید ۲ برابر سپرده گذاری وام دریافت کنید
- سقف وام برای هر نفر ۵۰ میلیون تومان است
- مدت بازپرداخت بستگی به مدت سپرده گذاری دارد ، ۱۰ روزه مدت بازپرداخت ۲۴ ماهه، ۳۰ روزه مدت بازپرداخت ۳۶ ماهه، ۶۰ روزه سپرده گذاری مدت بازپرداخت ۴۸ ماهه
- جهت گرفتن وام ۵۰ میلیون تومانی بایستی ۲۵ میلیون تومان سپرده گذاری نمایید
- مبلغ سپرده تا پایان اقساط حق برداشت ندارید
- نرخ کارمزد ۴٪
- ضامن طبق مقررات بانک
- وام بایستی از شعبه ای درخواست نمایید که در آنجا سپرده گذاری نموده اید

❖ وام با سپرده گذاری (حالت انتظار)

- حداقل زمان مدت انتظار ۳ ماه میباشد
- میانگین سه ماهه مساب با ضریب تقریبی ۳ وام تعلق می گیرد
- نرخ کارمزد حداکثر ۴ درصد

➤ سقف وام اگر مورد اشتغالزایی باشد تا مبلغ ۵۰ میلیون تومان در موارد دیگر سقف ۲۰ میلیون تومان خواهد بود

➤ مثال

اگر مبلغ ۱۰ میلیون تومان سه ماهه سپرده گذاری نماید ۳۰ میلیون تومان وام تعلق می گیرد با بازپرداخت سه قسط یکماه مجموعاً سه ماهه ولی اگر بمیزان مبلغ سپرده گذاری وام بگیرد (۱۰ میلیون تومان) مدت بازپرداخت با ضریب ۳ میشود ۹ ماهه خواهد بود

➤ مثالی دیگر

اگر مبلغ ۱۰ میلیون تومان چهار ماهه سپرده گذاری نماید ۳۰ میلیون تومان وام تعلق می گیرد با بازپرداخت چهار قسط یکماه مجموعاً چهار ماهه ولی اگر بمیزان مبلغ سپرده گذاری وام بگیرد (۱۰ میلیون تومان) مدت بازپرداخت با ضریب ۳ میشود ۱۲ ماهه خواهد بود

➤ پس از دریافت وام می تواند سپرده خود را برداشت نماید.

❖ **طرح اندوخته اجتماعی (اشخاص حقیقی)**

➤ حداقل مدت سپرده گذاری ۴ ماهه طی ۴ فقره واریز ماهانه برابر طی ۴ ماه

➤ پس از گذشت ۴ ماه ۲/۵ برابر سپرده وام تعلق می گیرد

➤ مدت باز پرداخت ۲۴ ماهه

- حداقل مبلغ سپرده گذاری ۱۰۰ هزار تومان و حداکثر ۱ میلیون تومان
- سقف وام ۲۰ میلیون تومان
- مبلغ سپرده تا آخرین قسط در حساب مسدود می ماند
- نرخ کارمزد ۴ درصد
- نکته: اگر مدت سپرده گذاری ۵ ماه باشد و مبلغ سپرده افزایش نیابد به مدت باز پرداخت ۶ ماه افزایش می یابد می شود ۳ ماه

❖ طرح اندوخته اشخاص مقوقی (شرکتها و سازمانها)

- همانند اشخاص حقیقی با تفاوت اینکه ضریب تعلق وام ۳ برابر است
- ❖ طرح بانوان

- حداقل مدت سپرده گذاری ۴ ماه متوالی
- ابتدای هر ماه بایستی مبلغ ۲۰۰ هزار تومان به حساب واریز گردد
- پس از گذشت ۴ ماه مبلغ ۳ میلیون تومان وام تعلق می گیرد
- مبلغ سپرده گذاری (۸۰۰ هزار تومان) تا پایان اقساط اجازه برداشت ندارید
- مدت باز پرداخت ۲۴ ماهه میباشد

➤ نرخ کارمزد ۴ درصد

➤ اگر ماهیانه به همراه اقساط مبلغ ۱۰۰ هزار تومان سپرده گذاری نمایید پس از ۲۴ ماه می توانید ۶ میلیون تومان وام بگیرید به مدت بازپرداخت ۲۴ ماه

➤ این روال تا وام ۲۰ میلیون تومانی می تواند تداوم داشته باشد و وامهای بعدی ۳۶ ماهه خواهد بود

❖ طرح اندوخته مهر ایران

➤ در این طرح همانند صندوق های رایج در میان خانواده ها، اعضاء با پرداخت حق عضویت ماهانه (سهم اندوخته) و تجمیع مبالغ فرد علاوه بر پس انداز، از هم افزایی و حمایت بانک بهره مند شوند

➤ شرایط طرح

➤ اعضا می توانند در ۴ گروه براساس درخواست متقاضیان و بر مبنای تعداد افراد خانواده اعم از بستگان درجه ۱ و.... شرکت نمایند تعداد اعضاء ۵۰ و ۱۰۵ و ۱۵۰ و ۲۰۰ نفره

➤ مبلغ سهم اندوخته در ابتدای دوره بر مبنای نظر متقاضیان تعیین می گردد

➤ مدت زمان واریز سهم اندوخته توسط متقاضیان ۱۰ مرحله بصورت مستمر خواهد بود

➤ بانک از ماه سوم (پس از دریافت سهم اندوخته ماه سوم اعضاء) بسته به تعداد اعضای گروه، مبلغ دوبرابر مجموع اندوخته ماهانه وام پرداخت می نماید

➤ مبلغ وام پرداختی در هر ماه طبق فرمول زیر است

(۲*مبلغ حق عضویت ماهانه*تعداد اعضاء) محاسبه می شود

➤ مدت بازپرداخت اقساط ۲۲ ماهه (۲ ماه کارمزد + ۲۰ ماه اقساط)

➤ مبلغ سپرده گذاری تا پایان اقساط اجازه برداشت نداید

➤ به هریک از اعضاء ۲ نوبت وام از محل اندوخته اعضاء و بانک اعطاء می گردد

➤ کارمزد وام از محل اندوخته اعضاء ۲٪ از محل منابع بانک ۴٪ می باشد

➤ مثال

اگر اعضا خانواده ۱۰ نفر باشند و در ۱۰ ماه متوالی حق عضویت مساوی ۲۰۰ هزار تومانی تا ۲ میلیون تومانی از دو فقره وام

به هر نفر به میزان ۱۰ برابر حق عضویت پرداختی از ماه سوم تا دوازده هم با اقساط ۲۲ ماه برقرار خواهند شد

❖ **طرح دوم اندوخته خانواده مهر ایران**

شرایط

➤ با هر تعداد عضو می توانند در مدل طرح دوم اندوخته شرکت و از مزایای هم افزایی بانک به میزان ۲ برابر بهرمند شوند

➤ اولین حق عضویت انتفاعی بعنوان سقف مبلغ در نظر گرفته می شود و برای ماه های بعدی قابل افزایش نیست

➤ مبلغ حق عضویت در ابتدای هر ماه توسط سرگروه مشخص و اعضاء موظف به واریز آن حداکثر تا دهم هر ماه می باشند

- تعداد و مدت پرداخت حق عضویت تا اعطای وام به تمامی اعضاء بصورت مستمر و ماهیانه ادامه می یابد
- شروع پرداخت وام به معرفی شده تا میزان ۲ برابر مجموع آورده ماهانه اعضاء در پایان هرماه فواید بود
- مدت زمان باز پرداخت اقساط ۳۶ ماهه (۳ قسط کارمزد + ۳۳ قسط اصل وام)
- کارمزد وام از محل اندوخته ۲٪ و از محل منابع بانک ۴٪ فواید بود
- سپرده هر عضو پس از تسویه کامل بدهی قابل برداشت است
- حداقل مبلغ عضویت ۱۰۰ هزار تومان است
- حداکثر وام به هر فرد ۲۰ میلیون تومان از محل اندوخته و ۲۰ میلیون تومان از محل منابع بانک جمعاً ۴۰ میلیون تومان

❖ طرح ۲*۱

- دریافت ۲ وام قرض الحسنه با ۱ مساب وام اولی با کارمزد ۱ درصد و وام دوم با کارمزد ۴ درصد
- به میزان مبلغ سپرده گذاری ۹۰ درصد آن وام پرداخت می گردد
- با ۹۰٪ سپرده نرخ کارمزد ۱٪
- حداکثر سقف وام ۱۵۰ میلیون تومان
- حداکثر مدت ۵ ساله
- تا سررسید وام حق برداشت سپرده ندارید

➤ وام دوم بر اساس میانگین حساب و حداقل پس از سه ماه از وام دریافتی اول با کارمزد ۴٪ و یا از محل میانگین بازگشت

اقساط وام اول

❖ طرح پیوند مهر ۲۰

پیوند مهر ۱

➤ حداقل مدت زمان انتظار و سپرده گذاری ۱ الی ۳ سال

➤ سقف وام ۴۰ میلیون تومان

➤ میزان سپرده گذاری به صورت ماهیانه و یا یکجا

➤ مدت باز پرداخت حداکثر ۳ ساله

➤ نرخ کارمزد ۴٪

پیوند مهر ۲

➤ حداقل مدت زمان انتظار و سپرده گذاری ۵ سال و حداکثر ۱۰ سال

➤ سقف وام ۸۰ میلیون تومان

➤ واریز مستمر وجوه در دوره های مشخص (ماهانه) و یا حفظ موجودی سالانه وجوه در حساب طرح دوم پیوند مهر

➤ مدت باز پرداخت ۵ ساله

➤ نرخ کارمزد ۴٪

❖ طرح ممایت از کالای ایرانی

➤ این طرح شامل فروشندگان کالای ایرانی می باشد

➤ روش مناسبی جهت فروش اقساطی کالا می باشد

➤ جهت اجرای طرح فروشنده کالا ضمن افتتاح مساب قراردادی با بانک منعقد می نماید

➤ فروشنده شخص که قصد فرید کالا قسطی دارد میزان وام و مدت آن کتبا به بانک اعلام می نماید

➤ بر اساس ان بانک از مشتری مدارک و ضامن اخذ و مراتب تاییدیه به فروشنده اعلام می کند

➤ فروشنده جنس تمویل مشتری می دهد

➤ بانک به مرور و طبق قرارداد وجه وام را به مساب فروشنده واریز می کند طی دوره مدت زمان وام

➤ فروشگاه (فروشنده کالا) هیچگونه تعهدی نسبت به وام گیرنده و بانک ندارد

➤ مزایای طرح

فروش اقساطی اجناس با کمترین نگرانی

اطمینان ۱۰۰٪ از بازگشت سرمایه

عدم ایجاد تعهد فروشنده نسبت واریز یا عدم واریز اقساط توسط وام گیرنده

❖ طرح خدمات

➤ موارد اشاره شده در طرح فوق برای موسسات آموزشی و دانشگاه های غیر انتفاعی نیز در خصوص شهریه امکان پذیر است



بانک قرض‌الحسنه مهر ایران

پایان



وام های بانک شهر

از ۱۰ تا ۵۰ میلیون تومان

ردیف	مبلغ وام	میزان سپرده	مدت به ماه	نرخ سود	کل سود	قسط ماهانه	نیاز به گردش و معدل مساب	نوع وام
۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۳۰,۰۰۰	۲۴	۱۸	۱,۹۷۶,۰۰۰	۴۹۹,۰۰۰	ندارد	مرابحه فرید کالا
		۱,۶۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۳,۰۳۲,۰۰۰	۳۶۲,۰۰۰		
		۱,۶۸۰,۰۰۰	۴۸	۱۸	۴,۱۱۲,۰۰۰	۲۹۴,۰۰۰		
۲	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۶۰,۰۰۰	۲۴	۱۸	۳,۹۵۲,۰۰۰	۹۹۸,۰۰۰		
		۳,۲۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۶,۳۰۰,۰۰۰	۷۲۳,۰۰۰		
		۳,۳۶۰,۰۰۰	۴۸	۱۸	۸,۱۷۶,۰۰۰	۵۸۷,۰۰۰		
۳	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۹۰,۰۰۰	۲۴	۱۸	۵,۹۵۲,۰۰۰	۱,۴۹۸,۰۰۰		
		۴,۸۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۹,۴۵۰,۰۰۰	۱,۰۸۵,۰۰۰		
		۵,۰۴۰,۰۰۰	۴۸	۱۸	۱۲,۲۸۸,۰۰۰	۸۸۱,۰۰۰		
۴	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۶۵۰,۰۰۰	۲۴	۱۸	۹,۹۲۸,۰۰۰	۲,۴۹۷,۰۰۰		
		۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۱۵,۷۴۰,۰۰۰	۱,۸۰۸,۰۰۰		
		۸,۴۰۰,۰۰۰	۴۸	۱۸	۲۰,۵۱۲,۰۰۰	۱,۴۶۹,۰۰۰		
۵	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۲۴۰,۰۰۰	۲۴	۱۸	۱۵,۸۵۶,۰۰۰	۳,۹۹۴,۰۰۰		
		۱۲,۸۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۲۴,۱۲۰,۰۰۰	۲,۸۹۲,۰۰۰		
		۱۳,۴۴۰,۰۰۰	۴۸	۱۸	۳۲,۸۰۰,۰۰۰	۲,۳۵۰,۰۰۰		



ردیف	مبلغ وام	میزان سپرده	مدت به ماه	نرخ سود	کل سود	قسط ماهانه	نیاز به گردش و معدل مساب	نوع وام
۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۳۰,۰۰۰	۲۴	۱۸	۱,۹۷۶,۰۰۰	۴۹۹,۰۰۰	ندارد	مشارکت تعمیر وباز سازی
		۱,۶۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۳,۰۳۲,۰۰۰	۳۶۲,۰۰۰		
		۱,۶۸۰,۰۰۰	۴۸	۱۸	۴,۱۱۲,۰۰۰	۲۹۴,۰۰۰		
۲	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۶۰,۰۰۰	۲۴	۱۸	۳,۹۵۲,۰۰۰	۹۹۸,۰۰۰		
		۳,۲۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۶,۳۰۰,۰۰۰	۷۲۳,۰۰۰		
		۳,۳۶۰,۰۰۰	۴۸	۱۸	۸,۱۷۶,۰۰۰	۵۸۷,۰۰۰		
۳	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۹۰,۰۰۰	۲۴	۱۸	۵,۹۵۲,۰۰۰	۱,۴۹۸,۰۰۰		
		۴,۸۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۹,۴۵۰,۰۰۰	۱,۰۸۵,۰۰۰		
		۵,۰۴۰,۰۰۰	۴۸	۱۸	۱۲,۲۸۸,۰۰۰	۸۸۱,۰۰۰		

		۲,۴۹۷,۰۰۰	۹,۹۲۸,۰۰۰	۱۸	۲۴	۷,۴۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴
		۱,۸۰۸,۰۰۰	۱۵,۷۴۰,۰۰۰	۱۸	۳۶	۸,۰۰۰,۰۰۰		
		۱,۴۶۹,۰۰۰	۲۰,۵۱۲,۰۰۰	۱۸	۴۸	۸,۴۰۰,۰۰۰		
		۴,۹۹۲,۰۰۰	۱۹,۸۰۸,۰۰۰	۱۸	۲۴	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵
		۳,۶۲۰,۰۰۰	۳۰,۳۲۰,۰۰۰	۱۸	۳۶	۱۶,۰۰۰,۰۰۰		
		۲,۹۳۸,۰۰۰	۴۱,۰۲۴,۰۰۰	۱۸	۴۸	۱۶,۸۰۰,۰۰۰		
		۷,۴۸۸,۰۰۰	۲۹,۷۱۲,۰۰۰	۱۸	۲۴	۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶
		۵,۴۲۳,۰۰۰	۴۵,۲۰۰,۰۰۰	۱۸	۳۶	۲۴,۰۰۰,۰۰۰		
		۴,۴۰۶,۰۰۰	۶۱,۴۸۸,۰۰۰	۱۸	۴۸	۲۵,۲۰۰,۰۰۰		

نکته:

- ✓ مبالغ در ج شده در جدول به تومان می باشد
- ✓ این وامها نیاز به گردش ومعدل مساب ندارد لیکن بانک بایستی از مشتری خود با تهیه استعلام و (وام گیرنده و ضامنین) با مد نظر قرار دادن دستورالعمل بانک شناخت حاصل نماید.

✓ مدارک مورد نیاز جهت وام مرابحه فرید کالا

نیاز به پیش فاکتور کالای ایرانی

وجه وام مستقیم به مساب وام گیرنده واریز می شود

معمولا برای هر ۱۰ میلیون تومان یک ضامن معتبر الزامیست

وام گیرنده وضامنین بایستی فاقد چک برگشتی و وام معوقه باشند

تمکن مالی وام گیرنده وضامنین برای بانک ممرز گردد

ارائه مدارک سجلی وام گیرنده و ضامنین (کپی + اصل) الزامیست

✓ مدارک مورد نیاز جهت وام تعمیر و باز سازی

نیاز به پیش فاکتور ندارد

وجه وام مستقیم به مساب وام گیرنده واریز می شود

معمولا برای هر ۱۰ میلیون تومان یک ضامن معتبر الزامیست

وام گیرنده و ضامنین بایستی فاقد چک برگشتی و وام معوقه باشند

تمکن مالی وام گیرنده و ضامنین برای بانک ممرز گردد

ارائه مدارک سجلی وام گیرنده و ضامنین (کپی + اصل) الزامیست

ارائه کپی سند ملکی الزامیست (ملک بایستی بناه وام گیرنده باشد)

وام گیرنده بایستی قبل از اخذ وام ۲۰٪ وام به مساب واریز کند



وام های بانک اقتصاد نوین

نوع وام	نیاز به معدل مساب	وثیقه	قسط ماهانه	کل سود	مدت به ماه	نرخ سود	مبلغ مسدودی	مبلغ وام	ردیف
کارت اعتباری و مراجعه فرید کالا	ندارد	قرارداد	۳۶۲,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۲,۳۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱
	معدل سه ماه ۳ میلیون تومان	""""	۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۴	۱۸	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲
	معدل سه ماه ۶ میلیون تومان	""""	۳۶۲,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳
	معدل سه ماهه ۱۱ میلیون تومان	""""	۷۲۳,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۴
	ندارد	""""	۱,۸۱۰,۰۰۰	۱۵,۴۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۱۱,۵۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵
	ندارد	""""	۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	یکسال یکجا	۱۸	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶
	معدل سه ماهه ۹۱ میلیون تومان	""""	۱,۷۲۳,۰۰۰	۱۲,۴۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۵	۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷
	معدل ۴ ماهه ۵۲ میلیون تومان	""""	۱,۸۱۰,۰۰۰	۱۵,۴۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸

	معدل ۳ ماهه ۶۳ میلیون تومان	قرارداد	۱,۸۱۰,۰۰۰	۱۵,۴۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹
	معدل ۳ ماهه ۲۸ میلیون تومان	""	۱,۸۱۰,۰۰۰	۱۵,۴۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۸	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰
	معدل ۳ ماهه ۱۵ تومان	""	۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴	۱۸	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱
قرض المسنه	معدل ۴ ماهه ۲۸ میلیون تومان	""	۱,۷۳۳,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	۱۲	۴	۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
	ندارد	""	۱,۴۷۰,۰۰۰	۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۸	۱۸	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳
تعمیر مسکن	معدل سه ماهه ۱۸۲ میلیون تومان	سند ملکی	۳,۴۶۷,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۵	۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴

نکته: مبالغ درج شده در جدول به تومان است

مبلغ مسدودی مبلغی است که بانک تا آفرین قسط درمساب شما مسدود می کند



وام های فرد بانک ملی ایران

➤ **بانک ملی ایران وام ۱۰ تا ۵۰ میلیون تومانی بشرح زیر پرداخت می کند**

- نوع وام: وام مرابحه فرید کالا و فروش اقساطی
- مبلغ وام: از ۱۰ تا ۵۰ میلیون تومان
- موضوع وام: فرید کالای ایرانی
- مدت وام: ۳ تا ۵ سال

- سود وام: ۱۸ درصد

نکته ۱: پیش فاکتور بعضا نیاز است مثال، برای وام ۵۰ میلیونی پیش فاکتور ۶۲ میلیون پانصد هزار تومان کالای ایرانی تهیه و ضمیمه پرونده گردد و ۴۸ ساعت قبل از گرفتن وام دوازده میلیون و پانصد هزار تومان پیش پرداخت به مساب واریز شود سپس بانک پس از تکمیل پرونده مبلغ شصت دو میلیون پانصد هزار تومان به مساب وام گیرنده واریز می کند.

- مسدودی مساب بعنوان وثیقه: ۱۰٪ مبلغ وام

- ضامن: حداقل دو ضامن معتبر ترجیحا کسر از حقوق

نکته ۲: نیاز به گردش مساب ندارد ولی به علت ازدیاد متقاضی وام برفی شعب بانک، میانگین ۶ ماهه مساب از مشتری طلب می کنند

شرایط عمومی وام گیرنده:

- دارا بودن مساب نزد بانک و یا افتتاح مساب
- نداشتن چک برگشتی یا وام معوقه در سیستم بانکی
- ارائه مدارک سجلی (اصل و کپی شناسنامه و کارت ملی)
- کپی مدارک محل سکونت
- کپی مدارک محل فعالیت
- ارائه مستندات شغلی همانند (پروانه کسب یا فیش حقوقی و.....)

شرایط عمومی ضامن:

- نداشتن چک برگشتی یا وام معوقه در سیستم بانکی
 - ارائه مدارک سجلی (اصل وکپی شناسنامه و کارت ملی)
 - کپی مدارک محل سکونت
 - کپی مدارک محل فعالیت
 - ارائه مستندات شغلی همانند (پروانه کسب یا فیش حقوقی و.....)
- توجه: تعداد ضامنین و قبول فرد ضامن به تشخیص شعبه بانک میباشد.

➤ وام بحاله ضروری بانک ملی

- سقف وام : از ۱ میلیون تومان تا ۱۰ میلیون تومان
- مدت بازپرداخت: سه ساله در اقساط ماهیانه
- نرخ سود: ۸ درصد
- ضامن: یک نفر مورد تایید بانک
- نیاز به گردش مساب ندارد
- نیاز به پیش فاکتور ندارد

شرایط عمومی وام گیرنده:

- دارا بودن مساب نزد بانک و یا افتتاح مساب

- نداشتن چک برگشتی یا وام معوقه در سیستم بانکی
- ارائه مدارک سجلی (اصل وکپی شناسنامه و کارت ملی)
- کپی مدارک محل سکونت
- کپی مدارک محل فعالیت
- ارائه مستندات شغلی همانند (پروانه کسب یا فیش حقوقی و.....)

شرایط عمومی ضامن:

- نداشتن چک برگشتی یا وام معوقه در سیستم بانکی
- ارائه مدارک سجلی (اصل وکپی شناسنامه و کارت ملی)
- کپی مدارک محل سکونت
- کپی مدارک محل فعالیت
- ارائه مستندات شغلی همانند (پروانه کسب یا فیش حقوقی و.....)

➤ وام بروی سند ملک مسکونی در بانک ملی

- وام جعاله ضروری
- مبلغ وام ۵۰ میلیون تومان
- نیاز به ضامن ندارد
- نیاز به پیش فاکتور ندارد (اگر وام جعاله ضروری باشد)

- مدت باز پرداخت ۳ تا ۵ ساله
- مسدودی مساب بعنوان وثیقه معادل ۱۰٪ وام
- سن سافتمان مانع اخذ وام نیست
- ملک باید دارای پایان کار باشد

شرایط عمومی وام گیرنده:

- دارا بودن مساب نزد بانک و یا افتتاح مساب
- نداشتن چک برگشتی یا وام محوقه در سیستم بانکی
- ارائه مدارک سجلی (اصل و کپی شناسنامه و کارت ملی)
- کپی مدارک محل سکونت
- کپی مدارک محل فعالیت
- ارائه مستندات شغلی همانند (پروانه کسب یا فیش حقوقی و.....)

➤ وام فوری بانک ملی

- وام در قبال سپرده ثابت می باشد
- سپرده با سود ۱۵٪
- وام با سود ۱۸٪
- مدت بستگی به درخواست متقاضی حداکثر ۵ ساله

- میزان وام معادل ۷۰٪ سپرده مشتری

نکته: مشتری تا تسویه کامل مق برداشت سپرده ندارد

➤ وام فرید دین بانک ملی

- ابتدا تعریف فرید دین: فرید دین قراردادی است که به موجب آن شفعص ثالثی (بانک) دین مدت دار بدهکار را به کمتر از مبلغ اسمی آن به صورت نقدی از داین فریداری می کند.
- افراد مشمول: افرادی که دارای پروانه کسب بوده یا شرکت های خدماتی وپفش دارند
- نرخ سود وام: ۱۸٪
- کارمزد: ۱٪
- مدت بازپرداخت: سررسید چک میباشد که نباید بیشتر از ۱۸۰ روز باشد
- نوع ضامن بستگی به مبلغ وام وشناخت بانک از مشتری میباشد.
- سقف وام بستگی به شرایط وام گیرنده دارد که بانک مورد ارزیابی قرار می دهد.
- مثال : فروشنده لاستیک خودرو تعدادی از چکهای وعده دار که از مشتریان خود بابت فروش لاستیک گرفته جهت نقد کردن در قالب وام فرید دین تمویل بانک میدهد، بانک مبلغ چک پس از کسر سود و کارمزد به مساب فروشنده لاستیک واریز می نماید و درسررسید وام ، پس از پاس شدن چک وام تسویه می شود اگر به هردلیلی چک پاس نگردید بانک جهت طلب خود به وام گیرنده ویا ضامنین پرونده رجوع می کند.
- توجه : ابتدا باید پرونده اعتباری تشکیل وقراردادها امضا وضامن به بانک معرفی نمود

شرایط عمومی وام گیرنده:

- دارا بودن مساب نزد بانک ویا افتتاح مساب
 - نداشتن چک برگشتی یا وام معوقه درسیستم بانکی
 - ارائه مدارک سجلی (اصل وکپی شناسنامه وکارت ملی)
 - کپی مدارک محل سکونت
 - کپی مدارک محل فعالیت
- ارائه مستندات شغلی همانند(پروانه کسب یا مدارک شرکت و.....)

شرایط عمومی ضامن:

- نداشتن چک برگشتی یا وام معوقه درسیستم بانکی
- ارائه مدارک سجلی (اصل وکپی شناسنامه وکارت ملی)
- کپی مدارک محل سکونت
- کپی مدارک محل فعالیت
- ارائه مستندات شغلی همانند(پروانه کسب یا فیش حقوقی و.....)

➤ محاسبه وام های ۳۰ و ۵۰ میلیون تومانی سه و پنج ساله

محاسبه وام ۳۰ میلیون تومانی سه ساله

نوع عقد قرارداد تسهیلات	فروش اقساطی یا مرابحه خرید کالا
مبلغ تسهیلات	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تعداد اقساط	۳۶
فاصله اقساط	۱ ماه
نرخ سود	۱۸ درصد
مبلغ اولین قسط	۱۰,۸۷۰,۸۷۲ ریال
مبلغ سایر اقساط	۱۰,۸۴۵,۰۰۰ ریال
سود دوران تقسیط	۹۰,۴۴۵,۸۷۲ ریال

محاسبه وام ۳۰ میلیون تومانی ۵ ساله

نوع عقد قرارداد تسهیلات	فروش اقساطی یا مرابحه خرید کالا
مبلغ تسهیلات	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تعداد اقساط	۶۰
فاصله اقساط	۱ ماه
نرخ سود	۱۸ درصد
مبلغ اولین قسط	۷,۶۱۹,۶۹۴ ریال
مبلغ سایر اقساط	۷,۶۱۸,۰۰۰ ریال

سود دوران تقسيط	۱۵۷,۰۸۱,۶۹۴ ريال
-----------------	------------------

ممااسبه وام ۵۰میلیون تومانی سه ساله:

نوع عقد قرارداد تسهیلات	فروش اقساطی یا مراهجه خرید کالا
مبلغ تسهیلات	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ريال
تعداد اقساط	۳۶
فاصله اقساط	۱ ماه
نرخ سود	۱۸ درصد
مبلغ اولین قسط	۱۸,۰۸۳,۱۳۰ ريال
مبلغ سایر اقساط	۱۸,۰۷۶,۰۰۰ ريال
سود دوران تقسيط	۱۵۰,۷۴۳,۱۳۰ ريال

ممااسبه وام ۵۰میلیون تومانی ۵ ساله:

نوع عقد قرارداد تسهیلات	فروش اقساطی یا مراهجه خرید کالا
مبلغ تسهیلات	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ريال
تعداد اقساط	۶۰
فاصله اقساط	۱ ماه
نرخ سود	۱۸ درصد
مبلغ اولین قسط	۱۲,۷۳۸,۸۳۳ ريال
مبلغ سایر اقساط	۱۲,۶۹۶,۰۰۰ ريال
سود دوران تقسيط	۲۶۱,۸۰۲,۸۳۳ ريال



وام های بانک صادرات

وام فوری

طرح ۶۷ بانک صادرات در این طرح به سپرده شما سود ۷ درصد پرداخت می گردد و معادل ۸۰٪ آن وام با سود ۶٪ پرداخت می کنند.

- سقف وام ۲۰۰ میلیون تومان
 - مدت بازپرداخت ۳ ساله با اقساط ماهیانه
 - نرخ سود ۶٪
 - ضمانت: سپرده ۷ درصدی
- ✓ مثال اگر شما سپرده ای به مبلغ ۲۰۰ میلیون با سود ۷٪ و بمدت یکساله باز کنید

مماسبه سود سپرده یکساله:

کل سود یکساله: ۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

متوسط سود ماهانه: ۱۱,۶۶۶,۶۶۷ ریال

✓ مبلغ وام ۶۰ میلیون تومان (معادل ۸۰ درصد سپرده) با نرخ ۶٪ یکساله در اقساط ماهیانه بشرح زیر است

کل سود وام: 52,475,456 ریال

مبلغ اقساط ماهانه: 137,706,288 ریال

وام فوری در قبال سپرده

بانک صادرات به میزان ۸۰٪ سپرده ثابت، وام در اختیار مشتریان خود قرار می دهد.

- نرخ سود وام: ۸ درصد
- مسدودی: (بجز سپرده ثابت) ندارد
- شرایط وام گیرنده: نباید چک برگشتی یا وام معوقه داشته باشد

وام کارت اعتباری بانک صادرات

- مبلغ وام از ۱۰ تا ۵۰ میلیون تومان
- نرخ سود ۱۸٪
- مدت بازپرداخت: ۳ ساله
- ضمانت: دو ضامن معتبر به تشریف بانک
- نیاز به پیش فاکتور ندارد
- به دوروش قابل دریافت است

الف) به روش گردش و معدل مساب

بدین صورت که شما بایستی در بانک مساب افتتاح نموده و با معدل مساب (میانگین موجودی) می توانید از وام کارت اعتباری استفاده نمایید

- میانگین ۳ ماهه مساب: معادل ۱ برابر میانگین و مدت یکساله
- میانگین ۶ ماهه مساب: معادل ۵,۱ برابر میانگین و مدت سه ساله
- میانگین ۶ ماهه مساب: معادل ۲ برابر میانگین و مدت دو سال
- میانگین ۹ ماهه مساب: معادل ۳ برابر میانگین و مدت دو ساله
- میانگین ۹ ماهه مساب: معادل ۲ برابر میانگین و مدت سه ساله
- میانگین ۱۲ ماهه مساب: معادل ۴ برابر میانگین و مدت دو ساله
- میانگین ۱۲ ماهه مساب: معادل ۳ برابر میانگین و مدت سه ساله

با شرایط مذکور وثیقه نقدی یا مسدودی مساب نیاز نیست

مثال اگر شما ۵۰ میلیون تومان وام سه ساله بخواهید اخذ کنید بایستی میانگین مساب شما در طول ۶ ماه برابر با تقریباً ۳۴ میلیون تومان باشد

ب) به روش قسمتی از وثیقه نقدی باشد

در این روش ۲۵٪ مبلغ وام بایستی حداقل ۴۸ ساعت قبل از اخذ وام در مساب جاری واریز نموده و این مبلغ تا تسویه کل بدهی مق برداشت ندارید

نکته: اگر مبلغ وثیقه نقدی در مسای کوتاه مدت گذاشته شود از ۲۵٪ وام به ۳۰٪ افزایش می یابد.

مثال اول: برای اخذ وام ۵۰ میلیون تومانی بایستی ۲,۵۰۰,۰۰۰ تومان بمساب واریز وبه عنوان ضمانت وام بانک مسدود می نمایید ودوضامن

معتبر نیز به بانک معرفی نمایید

مثال دوم: برای اخذ وام ۲۰ میلیئن تومانی بایستی ۵ میلیون تومان بمساب واریز وبه عنوان ضمانت وام بانک مسدود می نمایید ودوضامن معتبر

نیز به بانک معرفی نمایید

روش دوم نیاز به گردش مساب ندارد

وام فوری پرداخت می گردد (در صورتیکه وام گیرنده وضامنین تمکن مالی داشته باشند)

نیاز به پیش فاکتور ندارد

شرایط وام گیرنده:

- دارا بودن مساب نزد بانک ویا افتتاح مساب
- نداشتن چک برگشتی یا وام معوقه در سیستم بانکی
- ارائه مدارک سجلی (اصل وکپی شناسنامه وکارت ملی)
- کپی مدارک محل سکونت
- کپی مدارک محل فعالیت
- ارائه مستندات شغلی همانند(پروانه کسب یا فیش حقوقی و.....)

شرایط ضامنین:

- نداشتن چک برگشتی یا وام معوقه در سیستم بانکی
- ارائه مدارک سجلی (اصل و کپی شناسنامه و کارت ملی)
- کپی مدارک محل سکونت
- کپی مدارک محل فعالیت
- ارائه مستندات شغلی همانند(پروانه کسب یا فیش حقوقی و.....)

توجه: تعداد ضامنین و قبول فرد ضامن به تشخیص شعبه بانک میباشد.

وام با سند ملکی مسکونی

- نوع وام: وام تعمیر مسکن
- نرخ سود ۱۸٪
- مدت بازپرداخت: سه و پنج ساله
- میزان وثیقه نقدی: ۲۵٪ مبلغ وام
- سقف وام: ۲۰۰ میلیون تومان
- ارزش ملک: اصل و سود وام نباید بیش از ۸۰ درصد ارزش ملک باشد

- شرایط ملک: مسکونی داخل شهری، دارای پایانکار، سهل البیع وبلا معارض

- سن سافتمان: تاثیر ندارد

وام فرید محصول لوازم خانگی اسنوا

- سقف وام : ۵۰ میلیون تومان

- نرخ سود: ۸ درصد

- مدت بازپرداخت: سه ساله

- مسدودی مساب: ندارد

روش اخذ وام: بایستی پیش فاکتور کالا از نمایندگی اسنوا اخذ و همراه با سایر مدارک تمویل بانک گردد ، پس از تشکیل پرونده و اخذ امضا از وام گیرنده و ضامنین در بانک ، مبلغ وام به مساب شرکت یا نمایندگی اسنوا واریز می گردد. و وام گیرنده می تواند کالای موضوع پیش فاکتور را از نمایندگی تمویل نماید.

شرایط وام گیرنده:

- دارا بودن مساب نزد بانک و یا افتتاح مساب

- نداشتن چک برگشتی یا وام معوقه در سیستم بانکی

- ارائه مدارک سجلی (اصل و کپی شناسنامه و کارت ملی)

- کپی مدارک محل سکونت

- کپی مدارک ممل فعالیت
- ارائه مستندات شغلی همانند (پروانه کسب یا فیش حقوقی و.....)

شرایط ضامنین:

- نداشتن یک برگشتی یا وام معوقه در سیستم بانکی
- ارائه مدارک سجلی (اصل و کپی شناسنامه و کارت ملی)
- کپی مدارک ممل سکونت
- کپی مدارک ممل فعالیت
- ارائه مستندات شغلی همانند (پروانه کسب یا فیش حقوقی و.....)

توجه: تعداد ضامنین و قبول فرد ضامن به تشخیص شعبه بانک میباشد. **پایان وام بانک صادرات**

تسهیلات عالی جهت دارندگان کارت فوان فروشگاه‌های بانک ملت



بانک ملت به تمامی اشخاص حقیقی یا حقوقی که حساب‌های خود را نزد بانک ملت (ترجیماً حساب جاری) به دستگاه‌های کارت فوان/پایانه‌های فروش اینترنتی بانک ملت متصل نموده و پس از کسب امتیاز /رتبه لازم، حائز شرایط اخذ تسهیلات خواهند شد.

چگونه کسب امتیاز ورتبه لازم بدست آوریم؟

- ✓ حفظ مانده منابع ناشی از تراکنش‌های دستگاه کارت فوان
- ✓ افزایش میزان ماندگاری منابع جذب شده از محل تراکنش‌های دستگاه‌های کارت فوان
- ✓ اگر کارت فوان به حساب جاری متصل باشد از امتیاز بیشتری برخوردار خواهید شد

سقف پرداخت تسهیلات چقدر است؟

اشخاص دارای مجوز فعالیت (پروانه کسب و.....) براساس رتبه، مکتسبه، حداکثر ۳ میلیارد ریال سرمایه در گردش و ۵ میلیارد ریال سرمایه ثابت جمعاً ۱۸ میلیارد ریال و با امتساب امتیاز سایر مسابهایتان میتوانید با مدنظر قراردادن (رتبه تا ۲۰ میلیارد ریال نیز افزایش یابد معادل ۲ میلیارد تومان

اگر مجوز فعالیت (پروانه کسب و.....) نداشتیم میتوان از تسهیلات استفاده نمود؟

بلی، لیکن مجموع تسهیلات سرمایه ثابت و در گردش حداکثر ۳۲۵ میلیون تومان میباشد

اگر مجوز فعالیت داشته باشیم ولی مستندات ملکی محل فعالیت یا همان سر قفلی نداشته باشیم میتوان از تسهیلات استفاده نمود؟

بلی، در صورتیکه از زمان افتتاح مساب (متصل به کارت خوان یا غیر متصل) حداقل ۲ سال سپری شده باشد استفاده از تسهیلات امکانپذیر میباشد

اگر مجوز فعالیت و مستندات ملکی محل فعالیت یا همان سر قفلی نداشته باشیم میتوان از تسهیلات استفاده نمود؟

بلی، لیکن وثیقه تسهیلات بایستی ملکی (غیر منقول) باشد.

چه نوع تسهیلات و در چه بخش اقتصادی تسهیلات پرداخت می گردد؟

نوع تسهیلات	نوع عقد	بخش اقتصادی
سرمایه در گردش	فروش اقساطی و سلف	تولید و صنعت و کشاورزی
	مشارکت مدنی	بازرگانی و خدمات
	مضاربه	بازرگانی
	اعتبار در مسابجاری در قالب فرید دین	کلیه بخش ها
	مرابحه	کلیه بخش ها
سرمایه ثابت	فروش اقساطی	تولید و صنعت و کشاورزی و خدمات
	بحاله تعمیرات	خدمات
	مرابحه	کلیه بخش ها

نرخ سود تسهیلات چند درصد است؟

نرخ نافذ در زمان قرار داد (در مال حاضر ۱۸٪)

مدت زمان و نمونه بازپرداخت تسهیلات چگونه است؟

بستگی به نوع فعالیت متقاضی دارد معمولا سرمایه در گردش حداکثر یکساله و باز پرداخت اقساط ماهیانه یا ۲ و ۳ ماهه و بعضا ۶ ماه یکجا

سرمایه ثابت رتبه های ۲۰۱ مداخله ۴۸ ماهه و رتبه های ۳ و ۴ و ۵ مداخله ۳۶ ماهه

اگر شرایط فوق داشته باشیم از هر یک از شعب بانک ملت میتوانیم از تسهیلات مذکور استفاده نماییم؟

خیر، اعطای تسهیلات به متقاضیان صرفاً در شعبه افتتاح کننده حساب متصل به کارت خوان متقاضی مجاز است

چگونه از رتبه خود باخبر شویم؟

با مراجعه به شعب بانک ملت میتوانید از امتیاز و رتبه خود باخبر شوید.

آیا موارد فوق در صورت دارا بودن پهن اخذ تسهیلات کافی است؟

خیر ، بایستی مشتری و ضامنین فاقد چک برگشتی و فاقد بدهی معوقه نزد سیستم بانکی بوده ، ضمناً بررسی کارشناسی بانک نیز الزامیست .



طرح ویژه متفحصین

بانک ملت با توجه به تفحص، رشته تفحصی و سطح درآمد و توان بازپرداخت اقساط جهت متفحصین و صامبان مشاغل دارای مجوز بشرح گروههای مندرج در جدول ذیل، تسهیلاتی جهت رفع نیاز آنان در تامین مواد اولیه و ابزار کار مصرفی و تجهیزات مورد نیاز و ... در نظر گرفته که بر اساس مبالغ ابلاغی به شبکه به متقاضیان محترم واجد شرایط اعطا می گردد.

گروه هدف و سقف تسهیلات

گروه هدف: شامل کلیه اشخاص حقیقی فعال در بخش های پزشکی و رشته های مرتبط و بخش غیرپزشکی مطابق جدول ذیل که به صورت مستقل فعالیت می نمایند یا از طریق انعقاد قرارداد با مراکز مرتبط پزشکی (مانند کلینیک ها، بیمارستان و ...) مشغول به فعالیت می باشند.

سقف فردی و نوع تسهیلات (سرمایه در گردش و سرمایه ثابت) به مشمولین طرح

بر اساس نوع تخصص مشمولین گروه هدف و همچنین نوع عقد مورد استفاده، میتوانند از مبلغ ۱,۸۰۰ میلیون ریال (۸۰۰ میلیون تومان) دفاتر ازدواج و طلاق تا ۱۳,۲۰۰ میلیون ریال معادل (۳۲۰ میلیون تومان) (متخصص و فوق تخصص) از تسهیلات طرح

حاضر بابت خرید مواد مصرفی، تجهیزات و علاوه بر آن خرید مطب پزشکان عادی ۹,۶۰۰ میلیون ریال معادل ۹۶۰ میلیون تومان و مشتریان مهان ۲,۰۰۰ میلیون ریال معادل امیلیارد دویست میلیون تومان و محاله تعمیر مطب تا سقف ۱,۰۰۰ میلیون ریال معادل ۱۰۰ میلیون تومان استفاده نمایند .

تفصیلهای مورد قبول در گروه هدف

بر اساس دو گروه پزشکی و غیر پزشکی عبارتند از:

۱- گروه پزشکی

- ✓ فوق تخصص: اعم از جراح و غیر جراح تا مبلغ ۱۱۳۰۰ میلیون ریال
- ✓ متخصص: اعم از جراح - دندانپزشک - دامپزشک - پزشک - داروساز - سایر تخصص ها تا مبلغ ۹۰۰۰ میلیون ریال
- ✓ عمومی: اعم از پزشک - دامپزشک تا مبلغ ۳۹۰۰ میلیون ریال - دندانپزشک تا مبلغ ۹۰۰۰ میلیون ریال - داروساز تا مبلغ ۵۴۰۰ میلیون ریال
- ✓ دکترای علوم آزمایشگاهی
- ✓ دندان سازان

- ✓ روانشناسی و مشاوره (روانشناسی بالینی، بالینی کودک، تربیتی، مشاور خانواده، روان سنجی، ورزش، کودکان استثنایی، اجتماعی، شناختی سلامت، صنعتی و سلامت، مشاوره شغلی، مشاوره تحصیلی، مشاوره ازدواج، مشاوره توانبخشی و ...) – روانپزشک – مامایی – اتاق عمل و هوشبری – گفتار درمانی – کار درمانی و رفتار درمانی
- ✓ کارشناس و کارشناس ارشد رشته های مرتبط با پزشکی (اپتومتریست ها، شنوایی سنجی، بینایی سنجی، اعضای مصنوعی، بیوتکنولوژی، پاتوبیولوژی، پرتونگاری، رادیولوژی، رادیوتراپی، تغذیه، علوم و صنایع غذایی، مبارزه با بیماری ها، بهداشت خانواده، بهداشت کار، دهان و دندان، فارغ التحصیلان دانشکده بهداشت، رشته های مختلف توانبخشی، فیزیوتراپی، بیوشیمی پزشکی، خدمات اجتماعی و مددکاری و علوم پایه پزشکی و ...)
- ✓ آسایشگاه های سالمندان – آسایشگاه های اعصاب و روان – مراکز مشاوره و خدمات پرستاری در منزل

۲- گروه غیرپزشکی

- ❖ آموزشگاه های فنی حرفه ای، هنری و کانون های زبان..... تا مبلغ ۵۴۰ میلیون تومان.
- ❖ وکلا و کارشناسان و مشاوران حقوقی دارای مجوز از قوه قضائیه..... تا مبلغ ۳۳۰ میلیون تومان
- ❖ دفاتر اسناد رسمی..... تا مبلغ ۳۳۰ میلیون تومان
- ❖ آژانس های خدمات مسافرتی و جهانگردی (هوایی و زمینی)..... تا مبلغ ۳۳۰ میلیون تومان
- ❖ دفاتر و کارگزاران حج و زیارت)..... تا مبلغ ۳۳۰ میلیون تومان

- ❖ مهندسین تا مبلغ ۳۳۰ میلیون تومان
- ❖ دارالترجمه (رسمی).... تا مبلغ ۲۷۰ میلیون تومان
- ❖ دفاتر خدمات الکترونیک شهر.... تا مبلغ ۲۷۰ میلیون تومان
- ❖ دفاتر پیشخوان دولت.... تا مبلغ ۲۷۰ میلیون تومان
- ❖ دفاتر خدمات اینترنتی (کافی نت) تا مبلغ ۲۷۰ میلیون تومان
- ❖ دفاتر پلیس+۱۰.... تا مبلغ ۲۷۰ میلیون تومان
- ❖ مهدهای کودک.... تا مبلغ ۲۷۰ میلیون تومان
- ❖ رشته های مهندسی پزشکی.... تا مبلغ ۲۷۰ میلیون تومان

دفاتر ازدواج و طلاق

تذکره (۱) اعطای تسهیلات موضوع طرح حاضر صرفاً به شخص حقیقی دارای مجوز مجاز بوده و در خصوص اشخاص حقوقی مندرج در گروه هدف، تسهیلات بنام شخص حقیقی مندرج در مجوز فعالیت اشخاص حقوقی تا سقف تسهیلات مورد نیاز یک شخص حقیقی با توجه به تخصص ایشان امکان پذیر می باشد.

تذکره (۲) اعطای تسهیلات به **دندانسانان تجربی** با توجه به اینکه فاقد مجوز فعالیت از مراجع ذیصلاح می باشند **مجاز نمی باشد** .

توضیح:

اعطای تسهیلات بابت خرید ملک با کاربری اداری/مسکونی/تجاری (با تأیید ارزیاب در صورتی که سرقفلی واگذار نشده باشد)
(معادل ۱۰۰٪ مبلغ مبادعه نامه و یا گزارش ارزیابی (هرکدام کمتر باشد) امکانپذیر است
توضیح:

اعطای تسهیلات تعمیرات مطب (معاله) صرفاً به مالکین محل فعالیت در رشته پزشکی امکانپذیر است

مجوزات شغلی

گروه هدف پزشکی و رشته های مرتبط		
ردیف	گروه هدف	نوع مجوز فعالیت
۱	پزشک فوق تخصص	پروانه مطب یا مجوز فعالیت از سازمان نظام پزشکی / وزارت بهداشت / پروانه اشتغال به کار صادره از سوی سازمان نظام پزشکی بابت اشتغال در امر طبابت
۲	پزشک متخصص	
۳	دندانپزشک	
۴	پزشکان دارای مجوز ارائه اعضای مصنوعی و وسایل کمکی و دارندگان کارگاه آناتومی و علوم تشریح	

۵	دندانپزشک	
۶	دامپزشک اعم از عمومی و متخصص	مجوز فعالیت از سازمان نظام دامپزشکی
۷	دندان ساز فعال که مجوزهای لازم را از وزارت بهداشت جهت تاسیس لابراتوار دندانسازی افذ نموده اند .	دارای مدرک دانشنامه کاردانی یا کارشناسی پروتز های دندان- دیپلم پروتز های دندان-تکنسین تجربی لابراتواری دندان -تبصره ۵ قانون تعیین وضع شغلی دندان سازان تجربی -کمک تکنسین مشمول طرح ساماندهی سال ۱۳۵۴- مدرک پروتز دندان خارج از کشور که معادل یکی از مدارک دندانسازی داخل کشور ارزشیابی شده باشد .
۸	پزشک عمومی - روانپزشک - داروساز - مامایی- اتاق عمل و هوشبری - کلیه رشته های روانشناسی و مشاوره	پروانه مطب یا مجوز فعالیت از سازمان نظام پزشکی / وزارت بهداشت و روانشناسان دارای مجوز از سازمان نظام روانشناسی و مشاوره - سازمان بهزیستی
۹	کارشناس و کارشناس ارشد رشته های مرتبط با پزشکی دارای مجوز مطب و فعالیت	
۱۰	مراکز پرستاری	افذ دانشنامه پرستار و همچنین قرارداد همکاری پرستار با مراکز پزشکی - درمانی الزامی است.
۱۱	آسایشگاه سالمندان	پروانه فعالیت از سازمان بهزیستی
۱۲	آسایشگاه اعصاب و روان	پروانه مسئولیت فنی و پروانه فعالیت از سازمان بهزیستی
۱۳	مهندسی پزشکی (گرایش بیوالکترونیک- بیومکانیک-بیومتریال یا بيو مواد)	در صورت راه اندازی کارگاه تولیدی: پروانه بهره برداری/جواز تاسیس/ساز وزارت صنایع و معادن ، وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی

		- استاندارد اجباری از سازمان غذا و داروی وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی - پروانه سافت از وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی- انجمن صنفی متخصصین تجهیزات پزشکی کشور در سایر موارد: قرار داد همکاری با مرکز مربوطه
۱۴	مراکز مشاوره و خدمات پرستاری در منزل	پروانه از معاونت درمان وزارت بهداشت ، درمان و آموزش پزشکی
گروه هدف غیرپزشکی		
ردیف	گروه هدف	نوع مجوز فعالیت
۱	آموزشگاههای فنی و حرفه ای ، هنری و کانون های زبان	مجوز از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی/ وزارت آموزش و پرورش / وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی /وزارت علوم، تحقیقات و فناوری/ وزارت بهداشت ،درمان و آموزش پزشکی/سازمان آموزش فنی و حرفه ای
۲	وکلا	پروانه وکالت از کانون وکلای دادگستری مرکز یا شهر مربوطه
۳	دفاتر اسناد رسمی	مجوز از سازمان ثبت اسناد و املاک
۴	آژانسهای خدمات مسافرتی و جهانگردی	مجوز از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی / سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری / سازمان ایران گردی و جهانگردی / سازمان هواپیمائی

		زمینی	مجوز از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی / سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری / سازمان ایران گردی و جهانگردی / سازمان هواپیمائی و وزارت راه و شهرسازی
۵	دفاتر و کارگزاران حج و زیارت		مجوز از سازمان حج و زیارت
۶	مهندسين و وامد های فنی و مهندسی (همانند نظام مهندسی مسکن و سافتمان ، کشاورزی و ...)		مجوز از سازمان نظام مهندسی مرتبط ، سازمان نظام صنفی رایانه ای کشور و وزارت راه و شهرسازی براساس قانون نظام مهندسی متناسب با رشته فعالیت مجاز
۷	دارالترجمه رسمی		مجوز از قوه قضائیه
۸	دفاتر خدمات الکترونیک شهر		مجوز از شهرداری
۹	دفاتر پیشفنوان دولت		دارای موافقت و تاییدیه ازوزارت کشور/ استانداری ها و مجوز فعالیت از وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات
۱۰	دفاتر خدمات اینترنتی (کافی نت)		مجوز از وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات / اتمادیه صنفی (با استعلام کتبی از اتمادیه صادر کننده مجوز مبنی بر اعتبار مجوز صادره)
۱۱	دفاتر پلیس + ۱۰		مجوز از نیروی انتظامی
۱۲	کارشناسان و مشاوران مقوقی		مجوز از قوه قضائیه جهت فعالیت در شهر مربوطه
۱۳	دفاتر ازدواج و طلاق		مجوز از سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
۱۴	مهدهای کودک		پروانه مسئولیت فنی و پروانه فعالیت از سازمان بهزیستی

۱۵	دفاتر خدمات سلامت	پروانه فعالیت دفاتر خدمات سلامت صادره از وزارت بهداشت و درمان و آموزش پزشکی
----	-------------------	---

تبصره ۱) پزشکانی که مشغول فعالیت در کلینیک ها، درمانگاه ها، بیمارستان ها، نزد سایر پزشکان و ... بوده و از تجهیزات و ابزارآلات خود استفاده می نمایند مشروط به اینکه دارای قرارداد معتبر با مراکز یاد شده باشند میتوانند از تسهیلات طرح حاضر بهره مند گردند.

تبصره ۲) به استناد نامه شماره ۶۵۱۴۴ مورخ ۱۳۹۳/۰۳/۱۱ قانون وکلای دادگستری مرکز، محل دفتر وکالت متقاضی باید همان شهر یا محدوده ای باشد که در پروانه وکالت درج گردیده است.

موضوع و نوع تسهیلات

- سرمایه در گردش: جهت خرید مواد و ملزومات مصرفی.
- سرمایه ثابت :

جهت خرید تجهیزات کامپیوتری و اداری، دستگاه ها و ابزارکار متناسب با نوع تخصص هر یک از متقاضیان و سایر لوازم مورد نیاز

-تسهیلات تعمیر مطب و محل فعالیت

-تسهیلات خرید محل فعالیت/ مطب جهت گروه هدف پزشکی

نرخ سود، مدت تسهیلات

نرخ سود بر اساس مدت بازپرداخت بشرح ذیل می باشد :

شرح	نرخ سود	مداکثر مدت (ماه)	مداکثر فاصله اقساط (ماه)
مشارکت مدنی- سرمایه در گردش طرح متفصصین	نرخ نافذ در زمان انعقاد قرارداد (در مال ماضی ۱۸٪)	۶	مداکثر ۶ ماه
فروش اقساطی- سرمایه ثابت طرح متفصصین		۴۸	۳
بجعاله تعمیر مطب و محل فعالیت - طرح متفصصین گروه پزشکی		۶۰	۱
فروش اقساطی فرید مطب / محل فعالیت- مشتری عادی		۴۸	۱
فروش اقساطی فرید مطب / محل فعالیت- مشتری مہان		۴۸	۱
مشارکت مدنی - سرمایه ثابت	نرخ نافذ در زمان انعقاد قرارداد (در مال ماضی ۱۸٪) بعلاوه نرخ مستتر	۴۸	۱
مشارکت مدنی - سرمایه در گردش		۱۲	۱
مشارکت مدنی - فرید مطب / محل فعالیت		۴۸	۱
مرابحه - سرمایه در گردش طرح متفصصین	نرخ نافذ در زمان انعقاد قرارداد (در مال ماضی ۱۸٪)	۱۲	۱
مرابحه - سرمایه ثابت طرح متفصصین		۳۶	۱

تبصره ۳) در حالت مشارکت مدنی مشروط به تحقق موضوع مشارکت ، مشتری باید با توجه به قوانین جاری در زمان عقد قرارداد ، علاوه بر نرخ قرارداد ، نرخ مستتر مورد نیاز را نیز تامین نماید .

تذکره (۴) در فصوص پزشکی که دارای قرارداد همکاری با مراکز پزشکی مرتبط بوده و از تجهیزات و ابزار کار متعلق به خود استفاده می نمایند، مدت بازپرداخت تسهیلات می بایست از مدت قرارداد همکاری بیشتر نباشد.

وثایق و تضمینات

وثایق مورد قبول:

گروه نقد: (مساب جاری ، مساب کوتاه مدت، مساب بلندمدت) – اوراق مشارکت و...

غیرمنقول: (ملک با کاربری مسکونی، تجاری، اداری)

سایر: سفته ، قرارداد لازم الاجرا

توضیح: در اعطای تسهیلات در قالب طرح حاضر، **الزامی به معدل مساب نمی باشد** ، **لکن جهت مشتریان دارای معدل مساب ،**

قابلیت جایگزینی وثایق گروه نقد و تعدیل آن وجود دارد .

شایان ذکر است مشتریان دارای معدل مساب، مجاز به استفاده همزمان از یک معدل مساب برای تسهیلات سرمایه در گردش و

تسهیلات سرمایه ثابت نمی باشند .(به عبارتی استفاده از معدل مساب در یک نوع تسهیلات امکانپذیر می باشد .)

سایر شرایط

۱ - سقف فردی تسهیلات ابلاغ شده به شبکه ، خالص سهم بانک با توجه به نوع عقد مربوطه می-باشد که حداکثر معادل ۸۰٪

سرمایه بوده و سهم شریک حداقل ۲۰٪ می باشد که می بایست به مساب واریز تا به همراه سهم بانک در وجه فروشنده کارسازی

شود.

۲- در فصول اعطای تسهیلات بحاله تعمیرات مطب یا تعمیرات محل فعالیت رشته های مرتبط پزشکی ، اخذ درخواست متقاضی مبنی بر تعمیرات محل فعالیت با درج جزئیات تعمیرات مورد نیاز (بدون نیاز به گزارش ارزیابی تدبیرگران)، کفایت می نماید.

۳- اعطای تسهیلات به متقاضیانی مجاز خواهد بود که مجوز فعالیت آنان و شعبه اعطاء کننده تسهیلات ترمیماً در سطح مدیریت شعب منطقه / استان زیربط واقع شده باشد.

۴- اعطای تسهیلات به پزشکان توسط استان هایی مجاز می باشد که محل مندرج در مجوز فعالیت پزشک، در محدوده همان استان باشد(بجز استانهای تهران و البرز)

۶- در صورت داشتن مانده بدهی در قالب طرح معین (فرید مطب) یا مانده بدهی فرید مطب در قالب طرح متفحصین ، اعطای تسهیلات طرح حاضر منوط به خریداری ملک جدید بمنظور تبدیل به امسن نمودن مطب و در همان شهرمحل فعالیت و به میزان مابه التفاوت مانده بدهی تاسقف فعلی تسهیلات بلامانع می باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به شعب بانک ملت مراجعه فرمائید.

پاسخ به سوالات متداول متقاضیان وام

۱- کدام بانک ها وام فوری می دهند و شرایط آن چیست ؟

در اصل هیچکدام از بانکها وام فوری ندارند ولی سریعترین وام که اکثر بانکها تبلیغ میکنند در قبال سپرده ثابت است بدین معنی که اگر شما سپرده ۱۰ میلیون تومانی داشتید تا مبلغ ۸۰٪ سپرده به شما وام میدهند

۲- کدام بانک ها وام بدون ضامن میدهند و شرایط آن چیست ؟

وام بدون ضامن نیز بی معنی است ، وام در قبال سپرده که در پاسخ سوال اول به آن اشاره شد چون سپرده ضمانت وام می گیرند دیگر نیازی به ضامن نیست یا وام در قبال سند مسکونی نیاز به ضمانت شخص ندارد.

۳- آیا بدون سپرده هم میتوان وام گرفت ؟ از چه بانکی و چگونه ؟

بلی، معمولا کارت اعتباری ۱۰ و ۲۰ و ۳۰ میلیون تومانی بانکها بدون سپرده گذاری وام میدهند ولی مبلغی از وام بعنوان وثیقه نگه میدارند

۴- نمونه مناسبه سود و اقساط وام بانکی چگونه است ؟ فرمول آن را توضیح دهید.

ملموس ترین فرمول بشرح زیر است شایان ذکر است وامهای یکساله دقیقا مبلغ فرمول است ولی بیش از یکسال اندکی تفاوت دارد ممکن است حداکثر زیر ۱٪ به نرخ سود اضافی تر گردد

مبلغ وام * نرخ * (مدت به ماه + فاصله اقساط) / ۲۴۰۰

نرخ همان ۱۸٪ یا نرخهای دیگر سود وام است

مثال اگر وام ۱۰۰ میلیون ریال یکساله در اقساط ماهیانه بانرخ ۱۸٪ بگیرید به قرار زیر است

$$\text{سود} = ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ * (۱۲ + ۱) * ۱۸ / ۲۴۰۰ = ۹,۷۵۰,۰۰۰$$

$$۱۰۹,۷۵۰,۰۰۰ = ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ + ۹,۷۵۰,۰۰۰ \text{ اصل و سود}$$

$$۹,۱۴۵,۸۳۳ = ۱۰۹,۷۵۰,۰۰۰ / ۱۲ \text{ اقساط ماهیانه}$$

۵- کدام بانک ها بدون مسدودی پول وام میدهند ؟

امروزه چون نرخ سود سپرده بیش از نرخ سود وام است معمولا بانکها بدون مسدودی حساب وام نمیدهند

۶- وام های با سود کم را به طور کامل معرفی کنید ؟

وام با سود کم تنها تسهیلات قرض الحسنه با کارمزد ۲ و ۴ درصد است که معمولاً شامل وام ازدواج است و وامهایی که بانک قرض الحسنه مهر ایران و رسالت با مقررات خاصی پرداخت می کنند.

۷- وام با کارت یارانه چگونه ممکن است ؟ شرایط و میزان آن را توضیح دهید؟

کارت یارانه بانکها بعضاً بعنوان ضمانت قبول می کنند

۸- در مورد وام با طلا کامل توضیح دهید؟

قبلاً بانک ملی و رسالت در قبال طلا وام میدادند بنظر میرسد فعلاً کنسل شده است

۹- در مورد وام با جواز کسب توضیح دهید ؟

جواز کسب یا همان پروانه مدرک شغلی محسوب میشود و یکی از آیتم های لازم جهت گرفتن وام است اگر در بانک گردش و معدل حساب خوبی داشته باشید و سایر مقررات بانک نیز رعایت کنید میتوانید از تسهیلات بانکها استفاده نمایید.

۱۰- در مورد وام با سفته توضیح دهید ؟

سفته یکی از وثائق تعریف شده سیستم بانکی است که به نوع وامی که دریافت می کنید و به تشفیص بانک بعنوان وثیقه و معرفی ضامن در اختیار بانک جهت افذ وام با ارائه سایر مدارک قرار می دهد.

۱۱- در مورد وام بازنشستگی توضیح دهید ؟

وام بازنشستگی سیستم بانکی را سا پرداخت نمی کند معمولا اینگونه وامها از صندوق بازنشستگی اشخاص را به بانکهای طرف قرارداد معرفی می کنند.

۱۲- شرایط گرفتن وام با سند ملکی و میزان آن را توضیح دهید ؟

سند ملکی نیز همانند سفته نوعی از وثائق در سیستم بانکی است ، شفص وام گیرنده بایستی سایر مجوزات و مدارک مورد نیاز بانک فراهم نماید و سند ملک مسکونی نیز بعنوان ضمانت به بانک معرفی نماید
شایان ذکر است در قبال سند ملک مسکونی تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان بابت تعمیر مسکن برقی بانکها وام می دهند.

۱۳- شرایط و میزان وام خودرو چقدر است ؟ کدام بانک شرایط آسان تری برای افذ وام خودرو دارد ؟

با وجود محصولات کارت اعتباری ۱۰۰ و ۲۰۰ و ۳۰۰ و ۵۰۰ میلیون تومانی وامهای خرید خودرو دیگر بانکها و مشتریان رغبتی نشان نمیدهند چون مبلغ وام متما بایستی به مساب شرکت سازنده خودرو واریز شود درحالیکه وامهای که به ان اشاره شد جهت هر موضوعی میتوانید هزینه نمائید.

۱۴- وام ۱۰۰ میلیونی با شرایط آسان از کدام بانک بگیریم؟ شرایط آن را توضیح دهید؟

وام ۱۰۰ میلیون تومانی برقی بانکها بابت تعمیر مسکن میدهند که بایستی وام گیرنده ملک مسکونی باارزش بیش از ۱۵۰ میلیون تومانی داشته باشد.

۱۵- برای گرفتن وام ۲۰ میلیونی کدام بانک را توصیه می کنید؟ شرایط آن چیست؟

وام ۱۰۰ و ۲۰۰ و ۳۰۰ میلیون تومانی اکثر بانکها طی قرارداد مرابحه با شرایط و ضوابط مشخص میدهند که سود و قسط آنها تقریباً در همه بانکها مساوی است ولی سپرده مسدودی که می گیرند متفاوت است.

۱۶- برای انواع وام ها چند تا ضامن نیاز است؟ و ضامن ها چه شرایطی باید داشته باشند؟ کامل توضیح دهید؟

تعداد ضامنین بستگی به مبلغ وام دارد معمولاً جهت ۱۰ میلیون تومان انفرضامن کسر حقوق یا دارای پروانه کسب کافی است

۱۷- برای انواع وام ها چند تا ضامن نیاز است؟ و ضامن ها چه شرایطی باید داشته باشند؟ کامل توضیح دهید.

ضامن باید تمکن مالی داشته باشد بایستی مدارکی ارائه نماید که نشان دهد قادر است اقساط وام را پرداخت کند و بایستی فاقد چک برگشتی و بدهی محوقه نزد سیستم بانکی باشد. ضمناً تعداد ضامن بستگی به میزان وام دارد

۱۸- آیا خرید و فروش امتیاز وام بانک امکان پذیر است ؟

خیر، خرید و فروش وام نوعی کلاهبرداری است فقط امتیاز وام مسکن بانک مسکن با هماهنگی بانک قابل انتقال است

۱۹- کدام بانک ها وام های ۴ و ۲ درصدی میدهند ؟ شرایط آن چیست ؟

وام کم بهره ۲ یا ۴ درصدی فقط وام قرض الحسنه است که شرایط خاص خود را دارد مانند وام ازدواج یا وامهای که بانکهای قرض الحسنه مهر و رسالت با یکسری شرایط در اختیار مشتریان قرار میدهند.

۲۰- آیا میتوانیم خانه ای را که با وام مسکن خریداری شده بفروشیم ؟

بله، ولی قبل از هر اقدامی مانده بدهی وام از بانک و موافقت بانک جویا شوید

۲۱- آیا داشتن قسط عقب افتاده و یا وام تسویه نشده در بانک های دیگر مانع از دریافت وام در همان بانک ها یا بانک های دیگر می شود ؟

بله، امروزه سیستم بانکی آنلاین بهم و بانک مرکزی اتصال دارند و هرگونه مانده بدهی نمایان است

۲۲- اگر قبلا روی سند خانه ای وام مسکن گرفته شده باشد میتوانیم دوباره روی آن وام بگیریم ؟

بلی، فقط اژهمان بانکی که دررهن قرارگرفته است و ملک ارزش فراتر از مانده بدهی داشته باشد

۲۳- آیا قیمت ملک روی مبلغ وام مسکن که میتوان گرفت تاثیر دارد ؟

وام مسکن سقف آن مشخص است و ملکی که قصد فریدداریم بایستی قدمت ساخت و ارزش آن طبق ضوابط بانک باشد و پوشش اصل و سود وام را بدهد

۲۴- برای گرفتن وام ۱۰ میلیونی نیازی به ضامن است ؟

بلی، مگر اینکه ضمانت آن سپرده یا وثیقه ملکی باشد

۲۵- در مورد وام ضروری فرهنگیان توضیح دهید ؟ شرایط و میزان آن چگونه است ؟

وام ضروری فرهنگیان فقط به استناد معرفی آموزشی و پرورش و قراردادی که با بانک دارند امکانپذیر است

۲۶- وام های مربوط به جانبازان و ایثارگران را معرفی کنید ؟

وام جانبازان و خانواده محترم شهدا بایستی ابتدا به بنیاد شهید مراجعه و اگر شرایط آن را دارا باشید به بانک معرفی می کنند

۲۷- وام های مربوط به مشاغل خانگی را معرفی کنید؟

وامهای مشاغل خانگی از وامهای تبصره ای هستند و بانکها راسا پرداخت نمی کنند و اینگونه وامها براساس معرفینامه دستگاه ذیربط در صورت دارا بودن شرایط قابل معرفی به بانک خواهند بود.

مثال مشاغل صنایع دستی بایستی از طریق سازمان گردشگری و صنایع دستی اقدام نمود. یا پرورش طیور از طریق جهاد کشاورزی یا اداره کار و تامین اجتماعی یا کمیته امداد و بهزیستی

۲۸- در مورد وام لوازم خانگی و شرایط آن کامل توضیح دهید ؟

وام لوازم خانگی بانکها از طریق عقد مرابحه و کارت اعتباری پرداخت می کنند که شرایط آن در فایل تسهیلات ویژه آمده است

www.bankvnam.com